

## **WIE IS STEUNPUNT DUBOLIMBURG ?**

Steunpunt Dubolimburg is dé **Limburgse én Vlaamse gespreks- en (plan-)adviespartner** wat betreft duurzaam bouwen en wonen voor 5 doelgroepen: particulieren, overheden, professionals, ngo's en onderwijsinstellingen.

## **WAT DOET STEUNPUNT DUBOLIMBURG ?**

Dubolimburg brengt haar kennis en knowhow via de juiste kanalen (kennisuitwisselingsplatformen, excursies, website, nieuwsbrief, etc) naar de juiste doelgroep. Ons uitgebreide netwerk – met daarin oa Centrum Duurzaam Bouwen, Bond Beter Leefmilieu, WTCB, Infrax, Confederatie Bouw, Bouwunie, hogescholen, U Hasselt enz – maakt dat we up-to-date informatie in een persoonlijke service kunnen gieten.

## **VOOR WIE WERKT STEUNPUNT DUBOLIMBURG ?**

### **Gratis voor bouwprofessionals**

Bouwprofessionelen – aannemers, installateurs, vakmensen – kunnen bij Steunpunt Dubolimburg terecht voor gerichte opleidingen, technische vragen en advies op maat. We begeleiden projecten van ontwerp tot gebruik. Gratis.

### **Gemeenten**

Dubolimburg ondersteunt en adviseert de overheden op maat wat betreft hun eigen projecten, de ontwikkeling van subsidiereglementen voor duurzame maatregelen enzoverder. Zowel duurzaamheidsambtenaren, technische diensten als milieu-ambtenaren worden door ons van informatie, knowhow en opleidingen voorzien. Het Platform Dubolimburg ondersteunt (voorbeeld-)projecten van gemeentes met gericht (plan-)advies en zet gestructureerde kennis- en ervaringsuitwisseling inzake duurzaam bouwen en wonen centraal.

### **Onderwijsinstellingen**

Hogescholen en universiteiten krijgen de nodige informatie om hun curricula te verbeteren. We begeleiden ook studenten in hun thesis rond onderwerpen die verband houden met duurzaam bouwen en wonen. Het Steunpunt geeft infosessies op scholen, begeleidt onderzoekers in nieuwe projecten en is betrokken bij de realisatie van Passiefscholen in Limburg en de Ecocampus in Diepenbeek.

## Particulieren

Als particulier wil je graag je wooncomfort verbeteren en tegelijk op energie besparen. Wil je weten of zonne-energie iets voor jouw huis is? En wat met warmtepompen? Isolatie? Hemelwater? De specialisten van Steunpunt Dubolimburg geven je graag informatie en (plan-)advies op maat. Helder, klaar en duidelijk. Zodat je meteen weet welke voordelen op jou liggen te wachten.

Voor eenvoudige vragen over duurzaam bouwen verwijzen we de particulieren door naar de gemeente, die eerstelijnsadvies geven. Indien de vragen te technisch of specialistisch zijn, kunnen particulieren worden doorverwezen naar Steunpunt Dubolimburg.

Particulieren kunnen hun (ver-)bouwplannen op twee manieren laten checken: door middel van een GRATIS QUICKSCAN of een UITGEBREID PLANADVIES (zie onder). Voor beide adviezen dient een afspraak worden gemaakt via 011-517 057 of [steunpunt@dubolimburg.be](mailto:steunpunt@dubolimburg.be).

## DOORVERWIJZEN: HOE EN WAT ?

### GRATIS QUICKSCANS

Een gratis Quickscan geeft de particulier antwoorden op concrete vragen, werpt een snelle blik op enkele deelaspecten van een (ver-)bouwplan en geeft beknopt praktische tips en tricks. Een Quickscan duurt maximaal 30 minuten.

Een Quickscan kost normaal 75 euro, maar we bieden het **gratis** aan. Een Quickscan dient van tevoren gereserveerd te worden. Quickscans worden gegeven op DONDERDAG in Steunpunt Dubolimburg, Marktplaats 7/1, 3550 Heusden-Zolder. Een eenvoudige routeplanner is te vinden op [www.dubolimburg.be](http://www.dubolimburg.be), onder de knop 'contact'.

### UITGEBREID PLANADVIES

Als een Quickscan niet genoeg blijkt > een bouwplan grondig onderzoeken kost tijd en vooral ook voorbereiding > dan verwijzen we de particulieren door naar een Uitgebreid Planadvies.

Onze professionele adviseurs (ingenieur/architect) onderzoeken het (ver-)bouwplan op het vlak van duurzaam bouwen en wonen. Naast de klassieke thema's zoals energie- en waterbesparing komt ook materiaal- en ruimtegebruik aan bod. Daarnaast is er aandacht voor de fysieke inplanting van het gebouw, het opzoeken van daglicht, aandacht voor de binnenluchtkwaliteit en de aanpasbaarheid en toegankelijkheid van de woning.

### Geld besparen ! Comfort winnen !

Het advies legt de nadruk op maatregelen met een **grote winst** op comfort, energie- en watergebruik en een beperkte **investering** zodat de meerinvestering zich **op korte termijn terugverdient** in de energie- en waterrekening.

## Concreet

Je maakt eerst een afspraak (via 011-517 057 of [patrick.kwanten@dubolimburg.be](mailto:patrick.kwanten@dubolimburg.be)). Vervolgens bezorg je ons je (ver-)bouwplannen.

Na ongeveer 2 weken word je op Dubolimburg in Zolder **uitgenodigd** om samen met de adviseur (en eventueel je architect, die je ook mag uitnodigen) dieper in te gaan op het advies en je vragen en eisen voor te leggen.

Na afloop van het gesprek krijg je de kans om samen met de adviseur een aantal van de voorgestelde technieken te gaan bekijken in de **permanente tentoonstelling** van **Centrum Duurzaam Bouwen**.

Achteraf krijg je van de adviseur een op maat gemaakt, uitgeschreven advies - voor je architect en/of aannemer met nuttige tips en tricks, én een infopakket.

## Wat bezorg je ons ?

- het (ver-)bouwplan en plattegrond(en)
- doorsnede van het plan
- een beschrijving van de gebruikte materialen en/of het lastenboek
- eventueel foto's van de huidige situatie

## Hoe bezorg je ons dat ?

- Je stuurt je informatie op naar Steunpunt Dubolimburg, Marktplein 7/1, 3550 Heusden-Zolder
- Je mailt je informatie (enkel pdf !) naar [patrick.kwanten@limburg.be](mailto:patrick.kwanten@limburg.be)
- Uiteraard bezorgen we je de toegestuurde plannen achteraf terug !

## Wat kost een Uitgebreid Planadvies ?

Een planadvies brengt je alleen maar op! We doen je niet alleen voorstellen om je uitgaven te beperken, we stellen ons ook tot doel om een voorstel te doen dat een zo lage mogelijke investering aan een zo hoog mogelijk rendement koppelt. Planadvies brengt dus àltijd op !

## Wat betaal je zelf ?

Normaal is de prijs voor een uitgebreid planadvies **200 euro**.

Maar... dankzij de **provincie Limburg** gaat daar al meteen 100 euro vanaf. Als jouw **gemeente\*** dan ook nog eens samenwerkt met Dubolimburg, dan betaalt zij ook nog eens 50 euro van de kostprijs.

In totaal betaal je dus **slechts 50 euro** !

*\*: deze gemeenten nemen deel aan het Planadvies waardoor hun inwoners slechts 50 euro betalen:*

*As \* Beringen \* Bilzen \* Bocholt \* Bree \* Diepenbeek \* Dilsen-Stokkem \* Genk \* Halen \* Ham \* Hamont-Achel \* Hasselt \* Hechtel-Eksel \* Hoeselt \* Kinrooi \* Lanaken \* Leopoldsburg \* Lommel \* Lummen \* Maaseik \* Meeuwen-Gruitrode \* Neerpelt \* Nieuwerkerken \* Overpelt \* Peer \* Riemst \* Tessenderlo*

## Hoe maak je een afspraak ?

Een afspraak maken is noodzakelijk. Hoe doe je dat ?

- Je belt naar 011-517 057
- Je mailt naar [patrick.kwanten@dubolimburg.be](mailto:patrick.kwanten@dubolimburg.be)

Vervolgens bezorg je ons je (ver-)bouwplannen en alle verdere info zoals doorsnede, gebruikte materialen en eventueel foto's. Je kan die langsbrengen of mailen !

Alle info over Planadvies is ook terug online terug te vinden via klik op deze link:  
<http://www.dubolimburg.be/nl/planadvies>

## HOE KAN UW GEMEENTE PLANADVIES PROMOTEN ?

- \*Hang de **affiches** (bijgeleverd) op in uw gemeente-/stadhuis, bij voorkeur op een plaats waar veel volk komt
- \*Leg de **Waardecheques** (bijgeleverd) voor Gratis Quickscans en Planadviezen op een voor de burger toegankelijke plaats
- \*Plaats de **advertentie** (bijgeleverd) in het infoblad van uw gemeente/stad en/of de website

## CONTACT

STEUNPUNT DUBOLIMBURG  
Marktplaats 7/1  
3550 Heusden-Zolder  
T 011-517 057  
E [steunpunt@dubolimburg.be](mailto:steunpunt@dubolimburg.be)  
W [www.dubolimburg.be](http://www.dubolimburg.be)

*Steunpunt Dubolimburg is een samenwerkingsinitiatief van de Provincie Limburg, het Centrum Duurzaam Bouwen en de Bond Beter Leefmilieu met financiële steun van de Europese Unie (Doelstelling II - EFRO).*

